

**Mesa Transversal de Vivienda Sustentable**

Información actualizada al 22.11.2016

Periodo	Junio de 2014 a Noviembre de 2016
Instalación de la Mesa Transversal de Vivienda Sustentable 2014.	<p>La CONAVI creó e impulsó <b>La Mesa Transversal de Vivienda Sustentable (MTVS)</b>, con el propósito de conjuntar a las diferentes entidades y actores relevantes del sector vivienda, avanzando en temas como la NAMA de vivienda sustentable, Certificación, Calificación y MRV, Proyectos Piloto y Financiamiento y Capacitación y Sensibilización, en sinergia con instancias y organismos nacionales e internacionales interesados en contribuir mediante financiamiento, cooperación técnica y construcción de capacidades, a la implementación de criterios y acciones de sustentabilidad en materia de vivienda.</p> <p>Este espacio reúne a los principales actores del sector vivienda, incluyendo a varias cooperaciones de organismos multilaterales y agencias internacionales con capacidades técnicas y de financiamiento, asociaciones civiles, centros especializados de investigación y a la academia.</p>
Objetivos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dar seguimiento a los programas vigentes y concretar los proyectos y acciones que fortalezcan la operación de los mismos desde una perspectiva estratégica nacional de sustentabilidad en materia de vivienda.</li> <li>• Mejorar la coordinación entre los diversos actores involucrados en el tema de la vivienda sustentable en México.</li> </ul>
Objetivos Específicos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alinear y consolidar la operación de los programas y acciones nacionales de vivienda sustentable.</li> <li>• Crear capacidades para la oferta y demanda de la vivienda sustentable en México.</li> <li>• Fomentar el uso y aumentar la calidad de materiales sustentables y ecotecnologías que promuevan el ahorro de agua y energía en la vivienda y su conjunto, para fortalecer el desarrollo de la industria local.</li> <li>• Establecer los mecanismos hacia la certificación de la vivienda sustentable</li> </ul>
Instituciones Participantes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• SEDATU (Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano)</li> <li>• SEMARNAT (Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales)</li> <li>• SENER (Secretaría de Energía)</li> <li>• CONAVI (Comisión Nacional de Vivienda)</li> <li>• INFONAVIT (Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores)</li> <li>• FOVISSSTE (Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado)</li> <li>• SHF (Sociedad Hipotecaria Federal)</li> <li>• RUV (Registro Único de Vivienda)</li> <li>• CONAGUA (Comisión Nacional del Agua)</li> <li>• CONUEE (Comisión Nacional para el Uso Eficiente de la Energía)</li> <li>• CFE (Comisión Nacional de Electricidad)</li> <li>• FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)</li> <li>• Embajada Británica</li> <li>• CANADEVI (Cámara Nacional de Desarrollo y Promoción de Vivienda)</li> <li>• CMIC (Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción)</li> <li>• KFW (Banco de Desarrollo Alemán)</li> <li>• BID (Banco Interamericano de Desarrollo)</li> <li>• GIZ (Cooperación Alemana al Desarrollo)</li> <li>• UNAM (Universidad Nacional Autónoma de México)</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• IPN (Instituto Politécnico Nacional)</li> <li>• CONALEP (Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica)</li> <li>• Centro Mario Molina</li> <li>• Fundación Idea</li> <li>• Lean House Consulting</li> <li>• Enervalia</li> <li>• AEAE (Asociación de Empresas para el Ahorro de Energía en la Edificación)</li> <li>• 100 Consultores</li> <li>• Gopa Consulting</li> </ul>
<p>Resultados y avances del periodo</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Con el apoyo de GIZ y GOPA, se desarrollaron pilotos para capacitación y sensibilización a desarrolladores de vivienda y autoridades estatales y municipales, sobre temas de eficiencia energética y sustentabilidad en general. Se desarrollaron talleres en los estados de Sonora, Veracruz, Estado de México y Puebla, cuyo material y estrategia fue planteada y retroalimentada ante las instituciones de la MTVS.</li> <li>• Como una solicitud de los desarrolladores de vivienda (CANADEVI), se manifestó la necesidad de que los programas de vivienda sustentable sean compatibles y homologados para que sea más sencilla su operación, por lo que se trabajó en dicha homologación, entre INFONAVIT, FOVISSSTE Y CONAVI, logrando mediante un análisis técnico, operativo y financiero que dichos programas fuesen actualizados.</li> <li>• CONAVI desarrolló una línea del tiempo de los programas de vivienda sustentable en México para ubicar los esfuerzos y avances del sector a lo largo de los 15 años de política en materia de vivienda sustentable.</li> <li>• Se planteó en diversas reuniones las posibilidades de contar con esquemas de financiamiento para el mejoramiento de vivienda existente, con medidas sustentables, aprovechando el proyecto piloto de la NAMA de vivienda existente, el cual se desarrolló colaborativamente con la UADY, ANAHUAC, CFE, INFONAVIT, GIZ y CONAVI.</li> <li>• Se identificó la situación de los proyectos de vivienda sustentable susceptibles de ser monitoreados y se cuenta con un inventario de mediciones de electricidad de proyectos que se han elaborado años anteriores (LEAN HOUSE CONSULTING, CONAVI - CONACyT). Esta información podrá alimentar la Base de Datos de vivienda sustentable que se instalará en el RUV.</li> <li>• En virtud de que la figura del Asesor energético, es necesaria para lograr las intervenciones en el ámbito de los programas de ampliación y mejoramiento de la vivienda sustentable, se trabajó en la formulación y desarrollo del material didáctico para la capacitación de los asesores, bajo el estándar de competencia desarrollado en el 2013. CONALEP y la CMIC lleva a cabo con el apoyo de GIZ – GOPA, INFONAVIT y CONAVI, la formulación sobre la estrategia de capacitación y certificación de las personas con el estándar ante CONOCER.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se creó un sitio WEB, para el intercambio de información correspondiente a cada grupo de trabajo (minutas, presentaciones, orden del día, estudios varios, etc.)</li></ul>
--	--

Los trabajos de la Mesa Transversal de Vivienda Sustentable, se encuentran en espera de que sean definidos nuevos criterios normativos por parte de instituciones gubernamentales en materia de sustentabilidad, que faciliten la reanudación de las actividades, proceso que no ha impedido la realización de tareas específicas a través de grupos de trabajo como los que se describen a continuación.

### Actualización a noviembre de 2016

En el periodo comprendido de septiembre a noviembre, se ha llevado a cabo una sesión (16/Nov/2016, lugar: instalaciones de la CONUEE) de un grupo de trabajo que retroalimenta a la Mesa Transversal de Vivienda Sustentable, con la participación de instituciones federales como CONAVI, SHF, CONUEE, INFONAVIT y FOVISSSTE, así como de organismos de certificación como el ONNCCE, la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI) y la Agencia de Cooperación Alemana al Desarrollo (GIZ), a fin de tratar asuntos relacionados con la actualización y el cumplimiento normativo en materia de eficiencia energética, como lo es la NOM 020 ENER 2011, la publicación de los nuevos valores de uso de aire acondicionado en la vivienda a nivel municipal por parte de CONUEE-GIZ, lo cual repercute directamente en la aplicación de los programas enmarcados en la NAMA Mexicana de Vivienda Sustentable. La información se encuentra ahora disponible en el siguiente link:

<http://www.gob.mx/conuee/acciones-y-programas/estudio-caracterizacion-del-uso-de-aire-acondicionado-en-vivienda-de-interes-social-en-mexico?state=published>



Fotografía de la reunión de trabajo en las instalaciones de CONUEE, el día 16/Nov/2016).

#### Contacto:

Mtro. Carlos Alejandro Carrasco Cota  
Director de Diseño y Desarrollo de Vivienda  
Comisión Nacional de Vivienda  
01 55 91389991 ext. 288  
[ccarrasco@conavi.gob.mx](mailto:ccarrasco@conavi.gob.mx)