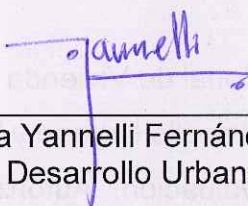


A. Firmas de autorización

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos**
Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad

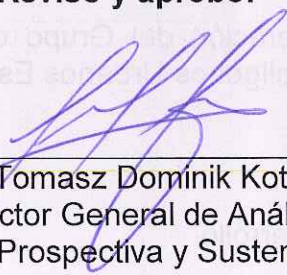
Código: **QCW.20-PR-011**

Elaboró:



Arq. Perla Yannelli Fernández Silva
Directora de Desarrollo Urbano y Vivienda

Revisó y aprobó:



Arq. Tomasz Dominik Kotecki
Subdirector General de Análisis de
Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad

Fecha de emisión:	Agosto 15, 2018
Revisión número:	01



**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**

Código: **QCW.20-PR-011**

Objetivo:

Coordinar los trabajos del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos, para alcanzar los Objetivos y Estándares que establece dicha estrategia.

Glosario:

- **CONAVI** – Comisión Nacional de Vivienda
- **DDUV** – Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda
- **GEAPS**. - Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos
- **SGAVPS** – Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad

Marco legal:

- Ley de Vivienda.
- Reglamento Interno de la Comisión Intersecretarial de Vivienda.
- Lineamientos de Operación del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos.

Referencias:

- Plan Nacional de Desarrollo.
- Programa Sectorial de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.
- Programa Nacional de Desarrollo Urbano.
- Programa de Labores CONAVI.
- **QCW.3-MPCA-001** Guía para la elaboración del Manual de Procedimientos de la Comisión Nacional de Vivienda.



**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: **QCW.20-PR-011**

Alcance:

El presente procedimiento refiere a la coordinación de los trabajos que lleva a cabo el Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos, para dar cumplimiento a los Objetivos y Estándares de dicha estrategia.

Todas las Sesiones de trabajo (Ordinarias y Extraordinarias) que el Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos, realice, estarán bajo la coordinación de la CONAVI, y cuyos criterios de actuación están establecidos dentro de los Lineamientos de Operación del GEAPS.

Autorización:

El presente Proceso fue aprobado por el Comité de Mejora Regulatoria Interna de la Comisión Nacional de Vivienda, mediante Acuerdo 008-2ORD-26072018, en la Segunda Sesión Ordinaria 2018 celebrada el 26 de julio de 2018.

La presente emisión se autoriza mediante Acuerdo número JG-48-150818-690, por la Junta de Gobierno de la CONAVI, en su Sesión Ordinaria número 48, celebrada el 15 de agosto de 2018. Las firmas de autorización quedarán plasmadas en el acta de la sesión, en donde se dictamine procedente el Acuerdo en comento.

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: **QCW.20-PR-011**

Paso núm.	Responsable	Actividad	Nombre y clave del documento de trabajo
1	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	A inicio de cada año, la DDUV desarrolla un proyecto de cronograma de trabajo con los asuntos y temáticas necesarias para que el GEAPS Evalúe, Autorice, Promocione, Verifique, y de Seguimiento sobre los PUE.	
2	Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad	Revisa el Proyecto de Agenda Anual propuesto por la DDUV, y realiza las observaciones necesarias. La Agenda Anual solo se presenta ante el GEAPS en la Primera Sesión Ordinaria del Año para su aprobación.	Agenda Anual
3	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	De acuerdo con la Agenda Anual aprobada por la SGAVPS, establece El Orden del Día de la siguiente Sesión del GEAPS. Se integran los temas necesarios programados y aquellos a los que habrá que darles seguimiento	
4	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	Integra la Información conducente, o el seguimiento de algún acuerdo, necesarios como soporte para el análisis del o de los asuntos que se desahogarán en la sesión correspondiente. Debe integrarse de acuerdo a los puntos del Orden del Día Para el desarrollo de este punto, deberá observarse lo señalado en el Capítulo IV, artículos 17, 18, y 19, de los Lineamientos de Operación del GEAPS.	Carpeta de la No. Sesión Ordinaria del GEAPS QCW.20-PR-011-01
5	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	De acuerdo con la Agenda Anual aprobada por la SGAVPS, realiza una convocatoria para la Primera Sesión Ordinaria del GEAPS del año en curso. En dicha convocatoria, se establece la fecha, la hora y el lugar en el que se celebrará dicha sesión. Se integra el Orden del Día, y se adjunta la Carpeta del No. De Sesión Ordinaria correspondiente. La convocatoria se envía a todos los integrantes y suplentes del GEAPS, a través de medios electrónicos, cuando menos con cinco días hábiles de anticipación, (debe solicitarse en el correo, confirmación de entrega y confirmación de lectura). Se	Convocatoria de la No. Sesión Ordinaria del GEAPS QCW.20-PR-011-02

C. Descripción de actividades

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: **QCW.20-PR-011**

Paso número	Responsable	Actividad	Nombre y clave del documento de trabajo
		deberá copiar en el envío de la Convocatoria, a la Dirección de Asuntos Legislativos y Secretariado Técnico de la CONAVI. Para el desarrollo de este punto, deberá observarse lo señalado en el Capítulo III, artículos 9,10,12 y Capítulo IV, artículos 20 y 21 de los Lineamientos de Operación del GEAPS.	
6	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	Verifica vía correo electrónico o vía telefónica la asistencia de por lo menos la mitad más uno de los integrantes o suplentes del GEAPS, Con fundamento en el Artículo 11 de los Lineamientos del GEAPS	
7	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	Elaboración de Proyecto de Presentación, el cual consiste en el conjunto de diapositivas con la información ejecutiva del contenido de la Carpeta, ordenados conforme a los puntos del Orden del Día.	
8	Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad	Revisa el Proyecto de Presentación de la No. Sesión del GEAPS propuesto por la DDUV, esta última realiza las modificaciones necesarias.	Presentación de la No. Sesión del GEAPS QCW.20-PR-011-03
9	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	Realiza las Gestiones y Organiza la logística para la Celebración de la Sesión. Debe: 1. Reservar la Sala de Consejo de CONAVI 2. Solicitar vía correo a la Dirección de Asuntos Legislativos y Secretariado Técnico de la CONAVI el servicio de Estenografía. 3. Elaborar la lista de Asistencia con los nombres, cargos y Firmas de cada uno de los Integrantes, Suplentes e Invitados a la Sesión del GEAPS 4. Elaborar los Personificadores	

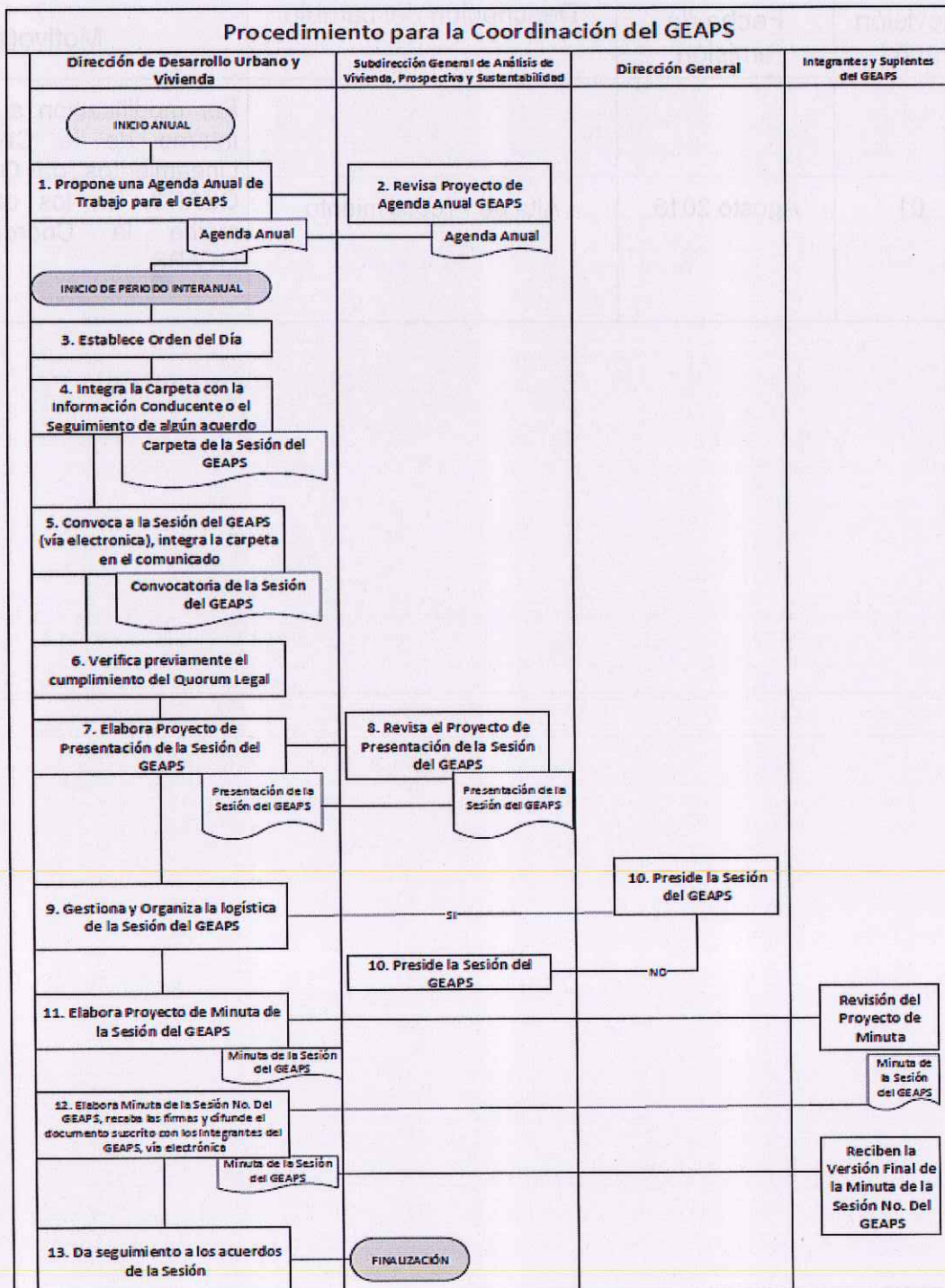
**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: QCW.20-PR-011

Paso núm.	Responsable	Actividad	Nombre y clave del documento de trabajo
		<p>5. Asignar los lugares en el croquis de Sala de Consejo</p> <p>6. Elaborar el Guion en correspondencia con: El Orden del Día, la Carpeta y la Presentación.</p>	
10	Dirección General	Preside la No. De Sesión del GEAPS, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 5 de los Lineamientos de Operación del GEAPS, en caso que no sea posible, preside la sesión, el titular de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad	
11	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	<p>Elabora un Proyecto de Minuta de la Sesión del GEAPS, a partir de la versión estenográfica proporcionada por la Dirección de Asuntos Jurídicos y Secretariado Técnico de CONAVI.</p> <p>La elaboración de la Minuta deberá elaborarse de acuerdo con lo que se señala en los artículos 9 y 15 de los Lineamientos de Operación del GEAPS</p>	Proyecto de Minuta de la No. De Sesión del GEAPS
12	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	<p>Corrige las observaciones derivadas de las observaciones señaladas por parte de los Integrantes del GEAPS, y elabora la Minuta definitiva, misma que deberá estar suscrita por todos los Integrantes o Suplentes que hayan asistido a dicha sesión.</p> <p>Una vez que se obtienen las firmas y rubricas de la Minuta, la DDUV, la envía por medios electrónicos a todos los Integrantes y Suplentes del GEAPS.</p>	Minuta de la No. De Sesión del GEAPS QCW.20-PR-011-04
13	Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda	Da seguimiento a cada uno de los acuerdos de la No. de Sesión del GEAPS. Mismos que deberá informar en la siguiente Sesión del Grupo.	Seguimiento de Acuerdos de la No. De Sesión del GEAPS



D. Diagrama de Flujo

Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos
Código: QCW.20-PR-011





E. Historial de cambios

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**

Código: QCW.20-PR-011

Revisión núm.	Fecha de emisión	Descripción del cambio	Motivo(s)
01	Agosto 2018	Alta de Procedimiento	Por modificación al Reglamento Interno de la CIV, y a los Lineamientos de Operación del GEAPS. En los que CONAVI, recibe la Coordinación del GEAPS.



F. Anexos

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: **QCW.20-PR-011**

Núm.	Nombre del formato y/o documento de trabajo	Clave
1	Agenda Anual	N/A
2	Carpeta de la No. de Sesión del GEAPS	QCW.20-PR-011-01
3	Convocatoria de la No. de Sesión del GEAPS	QCW.20-PR-011-02
4	Presentación de la No. de Sesión del GEAPS	QCW.20-PR-011-03
5	Minuta de la No. de Sesión del GEAPS	QCW.20-PR-011-04
6	Seguimiento de Acuerdos de la No. de Sesión del GEAPS	N/A

Nota: Los documentos marcados con los Núm. del 1 y 6 son documentos de trabajo que no cuentan con un formato o contenido especial o pueden cambiar anualmente de acuerdo a los requerimientos, por lo que no se incluyen en forma anexa.

Handwritten mark: a blue checkmark and the initials "MC".

F. Anexos

Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos

Código: QCW.20-PR-011

ANEXO 1.
CARPETA DE LA No. SESIÓN DEL GEAPS
QCW.20-PR-011-01



Sesión del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de
Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS)
NÚMERO SESIÓN ORDINARIA



FECHA
XX:XX HORAS

SALA DE CONSEJO DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA

Presidente Masanyk 214, primer piso, Colonia Bosque de Chapultepec, C.P. 11580,
Delegación Miguel Hidalgo, Ciudad de México, Tel.: (55) 9138 99 91, www.gob.mx/conavi



F. Anexos

Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos
Código: QCW.20-PR-011

SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



Sesión del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los
Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS)

NÚMERO Sesión Ordinaria

En términos de lo dispuesto por los artículos 34, fracción VI de la Ley de Vivienda, 24 y 27 del Reglamento Interno de la Comisión Intersecretarial de Vivienda, 5, 6, 9 y 18, de los Lineamientos de Operación del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos convocamos a usted a la **NÚMERO** Sesión Ordinaria del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS), la cual se llevará a cabo el próximo **FECHA** en punto de las **XX:XX** horas, en la Sala de Consejo de la Comisión Nacional de Vivienda, ubicada en Avenida Presidente Masaryk No. 214, primer piso, Colonia Bosque de Chapultepec, Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11580, Ciudad de México, bajo el siguiente

Orden del Día:

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del Orden del día.
3. Presentación de la Minuta de la **NÚMERO** Sesión Ordinaria del GEAPS.
4. Seguimiento de Acuerdos.
5. XXXXXXXX
6. XXXXXXXX
7. Asuntos Generales

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**

Código: QCW.20-PR-011

SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



1

Verificación del Quórum.

Con fundamento en los artículos 24 y 27 del Reglamento Interno de la Comisión Intersecretarial de Vivienda; 4, 5, 6 y 11 de los Lineamientos de Operación del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS), hace constar que al inicio de la sesión y conforme al registro de asistencia, se cumple con el quórum de asistencia necesarios para la validez de la presente sesión.

F. Anexos

Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos
Código: QCW.20-PR-011

ANEXO 2.
CONVOCATORIA DE LA No. SESIÓN DEL GEAPS
QCW.20-PR-011-02

SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



NÚMERO Sesión Ordinaria
FECHA

**Distinguidos Miembros Integrantes y Suplentes del Grupo de Evaluación,
Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos:**

En términos de lo dispuesto por los artículos 34, fracción VI de la Ley de Vivienda, 24 y 27 del Reglamento Interno de la Comisión Intersecretarial de Vivienda, 5, 6, 9 y 18, de los Lineamientos de Operación del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos, convocamos a usted a la **NÚMERO SESIÓN ORDINARIA** del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS), la cual se llevará a cabo el próximo **FECHA**, en punto de las **XX:XX** horas, en la Sala de Consejo de la Comisión Nacional de Vivienda, ubicada en Avenida Presidente Masaryk No. 214, primer piso, Colonia Bosque de Chapultepec, Delegación Miguel Hidalgo, C.P.11580, Ciudad de México, bajo el siguiente

Orden del día:

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del Orden del día.
3. Presentación de la Minuta de la **NÚMERO** Sesión Ordinaria del GEAPS.
4. Seguimiento de Acuerdos.
5. **XX**
6. **XX**
7. Asuntos Generales

ATENTAMENTE

NOMBRE

Subdirector General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad


Presidente Masaryk 214, primer piso, colonia Bosque de Chapultepec, C.P. 11580,
Delegación Miguel Hidalgo, Ciudad de México, Tel.: (55) 9138 99 91, www.gob.mx/conavi

F. Anexos


Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos

Código: QCW.20-PR-011


ANEXO 3.
PRESENTACIÓN DE LA No. SESIÓN DEL GEAPS
QCW.20-PR-011-03



SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA




Comisión
Intersecretarial
de Vivienda

Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos
Urbanos Estratégicos (GEAPS)

NÚMERO SESIÓN ORDINARIA

FECHA
XX:XX horas

SALA DE CONSEJO DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA





F. Anexos

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: QCW.20-PR-011



Comisión
Intersecretarial
de Vivienda



SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

1


Verificación del Quórum




F. Anexos

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**


Código: QCW.20-PR-011




Comisión
Intersecretarial
de Vivienda



SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO





CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

2

Aprobación del Orden del Día




FK

7


F. Anexos



Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos
Código: QCW.20-PR-011

ANEXO 4.
FORMATO DE MINUTA DE LA No. SESIÓN DEL GEAPS
QCW.20-PR-011-04

GRUPO DE EVALUACIÓN, AUTORIZACIÓN, PROMOCIÓN Y SEGUIMIENTO DE POLÍGONOS URBANOS ESTRATÉGICOS COORDINADOR DEL GRUPO	
FECHA	
	
 	
<p>Minuta de la NÚMERO Sesión del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS), de la Comisión Intersecretarial de Vivienda.</p>	
<p>En las instalaciones de la Comisión Nacional de Vivienda, ubicadas en Avenida Presidente Masaryk 214, primer piso, Colonia Bosque de Chapultepec, Delegación Miguel Hidalgo en la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las xx:xx horas del día 8 de mayo de 2018, se reunieron los integrantes del Grupo de Evaluación, Autorización, Promoción y Seguimiento de los Polígonos Urbanos Estratégicos (GEAPS), para llevar a cabo la Sesión de Instalación y Primera Sesión Ordinaria, en los siguientes términos:</p>	
<p>Asistentes:</p>	
GRUPO DE EVALUACION, AUTORIZACION, PROMOCION Y SEGUIMIENTO DE POLIGONOS URBANOS ESTRATEGICOS (GEAPS)	
DEPENDENCIA O ENTIDAD	NOMBRE Y CARGO
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU)	NOMBRE Y CARGO
Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP)	NOMBRE Y CARGO
Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT)	NOMBRE Y CARGO
Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (FOVISSSTE)	NOMBRE Y CARGO
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. (SHF)	NOMBRE Y CARGO
Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI)	NOMBRE Y CARGO

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: QCW.20-PR-011

 **GRUPO DE EVALUACIÓN, AUTORIZACIÓN, PROMOCIÓN Y SEGUIMIENTO DE POLÍGONOS URBANOS ESTRATÉGICOS**
COORDINADOR DEL GRUPO
FECHA

INVITADOS

DEPENDENCIA O ENTIDAD	NOMBRE Y CARGO
-----------------------	----------------

CONTENIDO

2

Handwritten marks: 'S' and '7' on the left; 'ML' and a signature on the right.

F. Anexos

**Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Autorización,
Promoción y Seguimiento de Polígonos Urbanos Estratégicos**
Código: QCW.20-PR-011



**GRUPO DE EVALUACIÓN, AUTORIZACIÓN, PROMOCIÓN Y
SEGUIMIENTO DE POLÍGONOS URBANOS ESTRATÉGICOS
COORDINADOR DEL GRUPO**

FECHA

SEDATU
SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

**FIRMAS DE LOS MIEMBROS ASISTENTES A LA SESIÓN DE INSTALACIÓN
Y PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL GRUPO DE EVALUACIÓN,
AUTORIZACIÓN, PROMOCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS POLÍGONOS
URBANOS ESTRATÉGICOS (GEAPS)**

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<u>NOMBRE Y CARGO</u>	
<u>NOMBRE Y CARGO</u>	
<u>NOMBRE Y CARGO</u>	
<u>NOMBRE Y CARGO</u>	
<u>NOMBRE Y CARGO</u>	
<u>NOMBRE Y CARGO</u>	

TK

7



7. A. 1. 1. 1.

Procedimiento para la Coordinación del Grupo de Evaluación, Asociación y Seguimiento de Polígonos Urbanos Especiales
Código: GCW/30-PR-011

ESTADO DE LOS SERVICIOS ASIGNADOS A LA MUESTRA DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO DEL GRUPO DE VIVIENDAS Y SERVICIOS BÁSICOS Y SERVICIOS DE LOS POLÍGONOS URBANOS ESPECIALES

INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN		

Handwritten marks: a checkmark and the number 4.