

Cuenta Pública Preliminar-marzo 2021

COMISION NACIONAL DE VIVIENDA NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

D). NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

I.1. ACTIVO

1. Efectivo y equivalentes

- Los saldos en las cuentas bancarias corresponden a la disponibilidad inmediata al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se conforman como sigue:

Institución y número de cuenta	MZO 2021	DIC 2020
Bancos CONAVI		
Banamex Cta. 7005 4974114	414,039	111,249
Banorte Cta. 0530285821	6,604	6,604
Bbva Cta. 0155101123	5,266	4,977
Bbva Cta.0114095049 (1)	1,540,726	1,540,861
Bancos Subsidios		
Banamex Cta. 70033811193 PVS	1,496,454	1,974,571
Banco Azteca 01720125210455 PNR	76,228,364	32,948,117
Banco Azteca 01720125210422 PMU	25,323,432	1,889,465
Banco Azteca 01720134082864 Programa PVS	213,512,886	194,002,538
Banco Azteca 01720135440916 Programa Emergente	560,742,015	334,375,925
Total:	879,269,785	566,854,308

Cuenta Pública Preliminar-marzo de 2021

- Las cuentas antes señaladas se encuentran registradas como definitivas en el Sistema de Cuenta Única de Tesorería que opera y administra la Tesorería de la Federación, en cumplimiento a los LINEAMIENTOS que tienen por objeto regular el Sistema de Cuenta Única de Tesorería, así como establecer las excepciones procedentes.

2. Derechos a Recibir Efectivo y equivalentes

El saldo se integra principalmente por el concepto de Responsabilidades:

- En 2012 el C. Mauricio Miguel Rodríguez Ramírez, ex empleado de la CONAVI, manipuló la base de datos de los beneficiarios del programa de subsidios en diversas fechas, ocasionando que los pagos de algunos beneficiarios del programa se depositaran a su cuenta personal, lo que ocasionó un daño económico a la entidad por 1,337,596. El C. Agente del Ministerio Público de la Federación que conoció de la indagatoria AP/PGR/UEIDCSPCAI/SP/MXII/195/2012, ejercita acción penal por la comisión del delito de Fraude, por lo que el Juzgado Décimo Octavo de Procesos Penales giró orden de aprehensión en contra de la citada persona.

3. Bienes muebles, inmuebles e intangibles

- Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se informa que la variación en Activo Fijo Neto se presenta por la aplicación de la depreciación del ejercicio 2021, se informa que al mes de marzo de 2021 no existen bajas ni altas de activos fijos.

Concepto	MZO 2021	DIC 2020
Mobiliario y equipo de oficina	5,966,755	5,966,756
Mobiliario y equipo de cómputo	4,035,247	4,035,247
Equipo de transporte	485,304	485,304
Maquinaria y equipo de operación	941,333	941,333
Total:	11,428,640	11,428,640

Cuenta Pública Preliminar-marzo de 2021

Descripción	Valor Histórico	Revaluación acumulada	Total MZO 2021	Total DIC 2020
Mobiliario, eq. de of. y comp.	10,002,003	1,436,519	11,438,522	11,438,522
Equipo de transporte	485,304	24,930	510,235	510,234
Maquinaria y eq. de op.	941,333	59,369	1,000,702	1,000,702
Suma:	11,428,640	1,520,818	12,949,458	12,949,458

Descripción	Valor Histórico	Revaluación Acumulada	Total MZO 2021	Total DIC 2020
Deprec. acum. mob. eq. of. Comp.	9,971,745	901,487	10,873,232	10,870,622
Deprec. acum. eq. de transp.	485,304	18,466	503,770	503,770
Deprec. acum. maq. eq. de op.	941,332	27,487	968,819	968,819
Suma:	11,398,381	947,441	12,345,822	12,343,211
Total activo fijo neto	30,259	573,377	603,637	606,247

- Por lo que se refiere a los Bienes Inmuebles, la CONAVI no cuenta con inmuebles propios y el que utiliza para el desarrollo de sus actividades y funciones se encuentra en comodato, por lo cual no existe información que revelar.
- Los Activos Diferidos corresponden a la contratación de las pólizas de seguros para salvaguardar los bienes del activo fijo propiedad de la CONAVI, mismos que se amortizan durante el ejercicio.

I.2. PASIVO

9. Otros Pasivos a Corto Plazo

- El saldo de este rubro corresponde a los compromisos contraídos por las adquisiciones de bienes y servicios inherentes a la operación de la entidad, así como por recursos a favor de la TESOFE y recursos devengados de los Programas a cargo de la CONAVI.

Cuenta Pública Preliminar-marzo de 2021

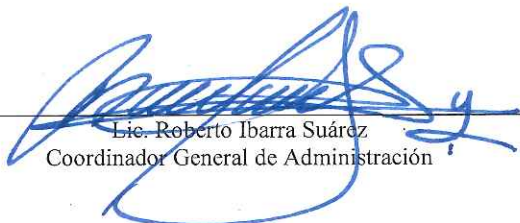
II). NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

14.- Ingresos de Gestión.

Para el Ejercicio Fiscal 2021 se manejan recursos para el Programa de Producción a la Vivienda Social S-177, el Programa de Reconstrucción S-281 y el Programa Emergente en sus diferentes modalidades.

15.- Gastos y Otras Pérdidas

- Los recursos al 31 de marzo de 2021 del presupuesto autorizado a la Comisión Nacional de Vivienda, se aplicaron en los rubros de: Servicios Personales 10,370,905; Materiales y Suministros 190,472; Servicios Generales 8,726,950; Subsidios y Subvenciones 4,607,073,532, aplicaciones por la depreciación y amortización del ejercicio 6,489.



Lic. Roberto Ibarra Suárez
Coordinador General de Administración



Lic. Francisco Javier Gordillo Paniagua
Director de Programación y Presupuesto