

**MATRIZ DE MARCO LÓGICO - ÉSTA ES TU CASA 2010**  
**HDB - COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA**  
**S177 - PROGRAMA DE ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO Y SUBSIDIO FEDERAL PARA VIVIENDA**

	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES			
		NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CÁLCULO	FRECUENCIA	
FIN	Contribuir a satisfacer las necesidades de vivienda en un entorno sustentable complementando la capacidad de compra de la población de bajos ingresos	Porcentaje de cobertura de las necesidades de vivienda del sexenio	Subsidios otorgados del Programa Ésta es tu casa acumulados a partir del 2007	por 100	Anual
			Necesidades de vivienda 2006-2012		
PROPÓSITO	La población de bajos ingresos cubre sus necesidades de vivienda bajo un entorno sustentable	Porcentaje de cobertura de las necesidades de vivienda de la población de bajos ingresos	Subsidios otorgados del Programa Ésta es tu casa acumulados a partir del 2007	por 100	Anual
			Necesidades de adquisición y mejoramiento de vivienda de la población de bajos ingresos 2006-2012 (población objetivo)		
		Porcentaje de subsidios otorgados con criterios mínimos de sustentabilidad	Subsidios otorgados con criterios mínimos de sustentabilidad Subsidios otorgados del Programa Ésta es tu casa	por 100	Anual
COMPONENTES	Adquisición de vivienda, lote con servicios y autoconstrucción subsidiada	Porcentaje de cobertura de las necesidades de adquisición de vivienda de la población de bajos ingresos	Subsidios otorgados para adquisición de vivienda, autoconstrucción y lote con servicios	por 100	Mensual
			Necesidades de adquisición de vivienda de la población de bajos ingresos 2006-2012 (población objetivo)		
		Porcentaje de avance de los subsidios programados en la modalidad de adquisición de vivienda, autoconstrucción y lote con servicios	Subsidios otorgados en la modalidad de adquisición de vivienda, autoconstrucción y lote con servicios	por 100	Mensual
			Acciones programadas para la modalidad de adquisición de vivienda, autoconstrucción y lote con servicios		
		Porcentaje del subsidio en el valor de la adquisición de vivienda	Promedio del subsidio en adquisición de vivienda	por 100	Anual
			Promedio del valor de la vivienda		
		Porcentaje del subsidio en el valor de la autoconstrucción	Promedio del subsidio en la modalidad de autoconstrucción	por 100	Anual
			Promedio del valor del proyecto de autoconstrucción		
		Porcentaje del subsidio en el valor de la adquisición del lote con servicios	Promedio del subsidio en la adquisición de lote con servicios	por 100	Anual
Promedio del valor del lote con servicios					
Porcentaje de recursos destinados a producción social de vivienda	Recursos destinados para producción social de vivienda en el ejercicio fiscal	por 100	Anual		
	Recursos destinados para producción social de vivienda en el ejercicio fiscal anterior				
Porcentaje de acciones destinados a producción social de vivienda con asistencia técnica	Subsidios con asistencia técnica otorgados en producción social de vivienda	por 100	Anual		
	Subsidios destinados a producción social de vivienda				
	Porcentaje de cobertura de las necesidades de mejoramiento de	Subsidios otorgados para mejoramiento de vivienda	por	Mensual	

	vivienda de la población de bajos ingresos	Necesidades de mejoramiento de vivienda de la población de bajos ingresos 2006-2012 (población objetivo)	100	Mensual
Mejoramiento de vivienda subsidiada	Porcentaje de avance de los subsidios programados en la modalidad de mejoramiento de vivienda	<u>Subsidios otorgados en la modalidad de mejoramiento de vivienda</u> Acciones programadas para la modalidad de mejoramiento de vivienda	por 100	Mensual
	Porcentaje del subsidio en el valor de mejoramiento de vivienda	<u>Promedio del subsidio para mejoramiento de vivienda</u> Promedio del valor del proyecto de mejoramiento	por 100	Anual
Acciones de reconstrucción y zonas de alto riesgo subsidiada	Porcentaje de avance en reubicación de viviendas en zonas de alto riesgo	<u>Subsidios otorgados para zonas de alto riesgo</u> Acciones programadas para reubicación de viviendas en zonas de alto riesgo	por 100	Anual
	Porcentaje de avance en acciones de reconstrucción	<u>Subsidios otorgados por desastres naturales</u> Acciones programadas para reconstrucción	por 100	Anual
Promoción realizada	Porcentaje de Entidades Ejecutoras que cumplen con lineamientos de difusión del Programa	<u>Entidades Ejecutoras que cumplen con los lineamientos de difusión</u> Entidades Ejecutoras que realizan actividades de difusión	por 100	Anual
Operación realizada	Porcentaje de subsidios georeferenciada	<u>Subsidios georeferenciados</u> Subsidios otorgados para autoconstrucción y mejoramiento	por 100	Anual
Control y seguimiento presupuestal realizada	Porcentaje ejercido del presupuesto	<u>Presupuesto ejercido en subsidio y gastos de operación</u> Presupuesto programado en el PEF 2010	por 100	Mensual
	Costo promedio por subsidio otorgado	<u>Gastos de operación ejercido</u> Subsidios otorgados del Programa Esta es tu casa		Anual
	Potenciación de inversión del Programa	<u>Aportación de recursos de terceros (entidades ejecutoras, beneficiarios, otros)</u> Presupuesto ejercido en subsidio		Anual
Validación realizada	Porcentaje de Entidades Ejecutoras supervisadas	<u>Entidades Ejecutoras supervisadas</u> Entidades Ejecutoras que operaron	por 100	Anual
	Porcentaje de Entidades Ejecutoras supervisadas en reconstrucción y zonas de alto riesgo	<u>Entidades Ejecutoras supervisadas - Reconstrucción</u> Entidades Ejecutoras que operan- Reconstrucción	por 100	Semestral

FUENTES DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa Ésta es tu casa - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros 2. Necesidades de Vivienda 2006-2012. Comisión Nacional de Vivienda	Se mantiene la prioridad de la política pública en materia de vivienda y la acción conjunta de los sectores público, social y privado. Se tienen condiciones macroeconómicas estables
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros 2. "Cuantificación de la población objetivo del Programa Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	Las Entidades Ejecutoras atienden a la población objetivo de acuerdo a la normativa de Conavi
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros 2. "Cuantificación de la población objetivo del Programa Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros 2. Programa de labores 2010 3. Registros de acciones programadas 2010 por modalidad - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	Las personas de bajos ingresos tienen capacidad para acceder a un financiamiento
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	
1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros	

<p>2. "Cuantificación de la población objetivo del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros  2. Programa de labores 2010  3. Registros de acciones programadas 2010 por modalidad - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros  2. Programa de labores 2010</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros  2. Programa de labores 2010</p>	
<p>1. Archivos de seguimiento de difusión - Coordinación General y Promoción de Vivienda  1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros  2. Control de Gastos de Operación del Programa - Coordinación General de Administración y Finanzas  3. Presupuesto de Egresos de la Federación 2010</p>	<p>La Entidades Ejecutoras y la Conavi cuentan con los recursos técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar las actividades</p>
<p>1. Control de Gastos de Operación del Programa - Coordinación General de Administración y Finanzas  2. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros</p>	
<p>1. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros  2. Control de Gastos de Operación del Programa - Coordinación General de Administración y Finanzas</p>	
<p>1. Resultados de la supervisión muestral  2. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros.</p>	
<p>1. Resultados de la supervisión muestral  2. Base de datos de los Beneficiarios del Programa "Ésta es tu casa" - Subdirección General de Política de Vivienda y Esquemas Financieros.</p>	